

**Prilog 1: Prijedlog konačne nagrade stečajnom upravitelju  
u stečajnom postupku nad stečajnom masom**

Obzirom da je u ovom stečajnom postupku izvršeno unovčenje dostupne stečajne mase u cijelosti, u tabeli 1. daje se prikaz iznosa unovčenja imovine u ukupnom iznosu od **545.200,50** kn bez PDV-a, a koji je potreban za konačni obračun nagrade stečajnog upravitelja.

**Tabela 1.**

Datum m/ primopr.	Opis	Neto cijena	PDV	Ukupno	% sudjelovanja u nagradi
10.12.2020.	Nekretnina upisana u z.k.ul. 50547 k.o. Blato Novo, 58. suvlasnički dio kupcu Vedran Juroš	462.200,00	115.550,00	577.750,00	87,37 %
05.01.2022.	½ nekretnine upisane u z.k.ul. 9E k.o. Čakovec kupcu EKO- MONITORNG d.o.o.	83.000,50	0,00	83.500,00	12,63 %
<b>Ukupno</b>		<b>545.200,50</b>	<b>115.550,00</b>	<b>661.250,00</b>	<b>100 %</b>

U odnosu na gore navedeno unovčenje podnosi se slijedeći prijedlog sukladno članku 7. Uredbe o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima primjenom tablice vrijednosti unovčene mase i postotka i to :

- do 100.000,00 kn - od 16%
- na razliku od 100.000,01 kn do 300.000,00 kn - 12 %
- na razliku od 300.000,01 kn do 500.000,00 kn – 10 %
- na razliku od 500.000,01 kn do 1.000.000,00 kn – 8 %

Primjenom opisanog načina obračuna proizlazi da stečajnom upravitelju pripada pravo na bruto nagradu kako je prikazano u tabeli 2.

**Tabela 2.**

Od iznosa u kn	Do iznosa u kn	Osnovica obračun	za %	Iznos nagrade u kn
	100.000,00	100.000,00	16%	16.000,00
100.000,01	300.000,00	200.000,00	12%	24.000,00
300.000,01	500.000,00	200.000,00	10%	20.000,00
500.000,01	661.250,00	161.250,00	8%	12.900,00
<b>Ukupno</b>		<b>661.250,00</b>		<b>72.900,00</b>

**STANKO MAKAR, dipl.oec.**

**Ulica Augusta Šenoae 6, Sigetec Ludbreški**

**stečajni upravitelj nad stečajnom masom iza TEUS-BB d.o.o. u stečaju**

---

Kako proizlazi iz tabele 2. u odnosu na unovčenu stečajnu masu u ukupnom iznosu od 661.250,00 kn izračunata bruto nagrada iznosi 72.900,00 kn, uvećano za doprinos za zdravstveno osiguranje u iznosu od 5.467,50 kn, odnosno sveukupno **78.367,50 kn.**

U odnosu na ukupnu nagradu i primjenu % sudjelovanja pojedine nekretnine u trošku nagrade iz tabele 1. utvrđeno je da za:

- za nekretninu upisanu u z.k.ul. 50547 k.o. Blato Novo, 58. suvlasnički dio, koja je nekretnina unovčena u iznosu od 661.250,00 kn sa PDV-om, bruto nagrada stečajnom upravitelju iznosi 68.469,68 kn ( $78.367,60 \times 87,37\%$ )
- za 1/2 nekretnine upisane u z.k.ul. 9E k.o. Čakovec, koja je unovčena za ostvarenu kupovninu u iznosu od 83.000,50 kn bruto nagrada stečajnom upravitelju iznosi 9.897,81 kn ( $78.367,60 \times 12,63\%$ )

**Slijedom iznijetog predlaže se donošenje rješenja o odobrenju konačne bruto nagrade stečajnom upravitelju u iznosu od 72.900,00 kn uvećanu za doprinos za zdravstveno osiguranje od 5.467,50 kn, odnosno sveukupno 78.367,50 kn.**

Sigetec Ludbreški, 25.2.2022.

**Stečajni upravitelj Stanko Makar**

